

From: "5.12.e"
Sent: Wed, 24 Jan 2024 14:40:35 +0100
To: "5.12.e" <5.12.e@utrecht.nl>; "5.12.e" <5.12.e@utrecht.nl>
Subject: Re: Schimmel Equatorplein

Mooie brief. Nog iets duidelijk opnemen dat we alleen kunnen handhaven als er een overtreding is van het bbl. Alleen schimmels in niet genoeg. Ventileren doet soms ook wonderen

Gr,

5.12.e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

Verzonden: Tuesday, January 23, 2024 10:58:21 AM

Aan: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>; 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Schimmel Equatorplein

Hi 5.12.e t.i.,

Wonen heeft een brief opgesteld om de bewoners van de Rooseveltlaan erop te wijzen dat ze een melding kunnen maken van de schimmel in hun woning, conform dat we ook in de SV hadden toegezegd dat we de bewoners zouden helpen met het maken van een melding & inventariseren vd schimmel. Vanwege AVG restricties was een meer directere contactroute niet mogelijk..

Bijgaand de versie met mijn commentaar. Ik probeer 5.12.e nog even te bereiken of zij nog feedback heeft.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>
Verzonden: dinsdag 23 januari 2024 10:44
Aan: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>
CC: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Meelezen mag altijd, zie bijlage!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

T 5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Strategie, Wonen en Economie

Ma t/m do



Gemeente Utrecht

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 23 januari 2024 10:42

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Ah, top! Wil je nog even dat we meelesen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Gemeente Utrecht

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Verzonden: dinsdag 23 januari 2024 10:41
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi 5.1.2.e

Vanuit Wonen gaan wij een brief sturen naar de bewoners van Rooseveltlaan. We wijzen ze op de mogelijkheid van het doen van een melding en bieden aan om te helpen bij het maken van de melding.
De contactgegevens van 5.1.2.e nemen we op in de brief. De brief gaat er morgen uit.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

T 5.1.2.e
5.1.2.e@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Ontwikkelorganisatie Ruimte
Strategie, Wonen en Economie
Ma t/m do



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Verzonden: donderdag 18 januari 2024 15:39
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi,

Nee, dat gaat echt te ver. Met welk mandaat zouden we burgers actief mogen gaan opsporen?

Dan kom ik terug op mijn eerdere voorstel dat het Vierde Huis, die direct contact met deze mensen heeft, contact zoekt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

5.1.2.e
5.1.2.e@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Gemeente Utrecht

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Verzonden: donderdag 18 januari 2024 14:58
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi 5.1.2.e

Er blijft toch nog enige twijfel bestaan of we AVG-technisch het adres mogen delen.

De namen van de bewoners worden in dit [artikel](#) genoemd. Ik vroeg mij of VTH op basis van het feit dat de namen en het probleem in de media bekend zijn het adres mag opzoeken in de BRP om de brief te sturen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

T 5.1.2.e
5.1.2.e@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Ontwikkelorganisatie Ruimte
Strategie, Wonen en Economie
Ma t/m do



Gemeente Utrecht

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Verzonden: maandag 15 januari 2024 10:20
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Top, dat zou inderdaad het makkelijkst zijn.

En als dat dus niet mag, dan heeft [5.12.e] akkoord gegeven dat haar contactgegevens met de bewoners worden gedeeld. Dan kan aan het Vierde Huis/de bewoners worden doorgegeven dat ze contact kunnen opnemen met [5.12.e] op [5.12.e] of [5.12.e] @utrecht.nl voor het inplannen van een afspraak voor het maken van een melding en het opnemen van de schimmel.

Met vriendelijke groet,

[5.12.e]

[5.12.e]

[5.12.e]

[5.12.e]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: [5.12.e] <[5.12.e]@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 15 januari 2024 10:17

Aan: [5.12.e] <[5.12.e]@utrecht.nl>

CC: [5.12.e] <[5.12.e]@utrecht.nl>; [5.12.e] <[5.12.e]@utrecht.nl>; [5.12.e]

<[5.12.e]@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi [5.12.e]

Het verzoek om de contactgegevens van de bewoners heb ik uitstaan bij mijn collega. Zij vraag bij de privacy officer na of we de gegevens van het Vierde Huis mogen delen.

Ik kom er bij je op terug.

Met vriendelijke groet,

[5.12.e]

[5.12.e]

T [5.12.e]

[5.12.e]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Strategie, Wonen en Economie

Ma t/m do



Van: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 9 januari 2024 13:45

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi [redacted]

Heb jij of een collega nog via het Vierde Huis contactgegevens vd bewoners vd Rooseveltlaan voor het doen van een melding over en inspecteren van de schimmelproblematiek?

Als die gegevens niet gedeeld kunnen worden, kan het Vierde Huis dan als alternatief contact opnemen met deze bewoners en ze vragen om zelf contact met ons op te nemen?

Er is een inspecteur die hun casus kan oppakken ([redacted]); [redacted] zouden we dan jouw contactgegevens kunnen delen?

Als we immers niet in contact kunnen treden met deze bewoners kunnen we ook niet helpen met het doen van de melding/kijken naar de problematiek zoals we in de schriftelijke vragen aangaven.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 12 december 2023 17:02

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi [redacted]

Bedankt voor bijdrage aan de beantwoording.

Ik heb mijn collega gevraagd of ze nog contactgegevens heeft van de bewoners. In ons eigen systeem staat alleen het adres. In het systeem van Het Vierde Huis staat wel een telefoonnummer, maar ze weet niet of daar gebruik van kan maken ivm het AVG.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

T 5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Strategie, Wonen en Economie

Ma t/m do



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 12 december 2023 16:03

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi,

En nabrander: heb jij of een collega contactgegevens van de bewoners vd Rooseveltlaan? Die heeft onze inspecteur nodig om verdere follow-up te doen over het doen van een melding en opnemen van de schimmel in de woning.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 12 december 2023 16:01

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi 5.1.2.e

Zie bijgaand de voorgestelde antwoorden op vraag 6 en 7 van de SV Kinderen in Schimmelwoningen. Verwerk jij deze en leg jij ze voor aan Dennis via 5.1.2.e?

Qua terugkoppeling over schimmelcasuïstiek: zou toch een lans willen breken om de terugkoppeling op deze 2 casussen (en evt andere lopende casussen) te doen bij de terugkoppeling over de schimmelexpert. Dan kan het geel gearceerde stuk nog wat specifiek en het is voor zover ik kan zien het enige logische moment om een terugkoppeling over schimmelvragen te doen, zodat er niet over elke aparte casus nog een briefje uit moet.

Vraag 6: We wachten nog op de start van de onafhankelijk schimmelexpert, die reeds is aangekondigd in de prestatieafspraken. Eerder heeft het college een inspecteur aangesteld die Bo-Ex maatregelen heeft laten nemen op het Equatorplein. Is het college bereid dit nog eens te doen, zodat op korte termijn verbeteringen kunnen worden genomen zolang de onafhankelijk schimmelexpert er nog niet is?

Wij zijn niet overgegaan tot het ambtshalve aanstellen van een inspecteur op het Equatorplein. De bewoonster had eerst een klacht ingediend bij de gemeente en als reactie hierop is een inspecteur langs geweest. Dit is de reguliere werkwijze. In het algemeen moedigen we inwoners aan om achterstallig onderhoud of schimmel waar de verhuurder geen actie op ondernemeemt te melden bij de gemeente. Er wordt dan een inspecteur gekoppeld aan de melding die zo nodig ook handhavend kan optreden.

Bij de Rooseveltlaan is nog geen melding bij ons gedaan. Wij nemen contact op met de bewoners met het aanbod hen te helpen met het doen van een melding en ter plekke de schimmelvorming te beoordelen door een van onze inspecteurs.

Vraag 7: In de beantwoording van SV 147 zou Bo-Ex overigens binnen zes weken verbetering aanbrengen aan het Equatorplein. Kan het college aangeven wat de stand van zaken met de schimmelproblematiek aldaar is?

Deze casus loopt nog. Er is regelmatig contact geweest met de bewoonster en de woningbouwvereniging over de voortgang van het herstel. Wij koppelen de uitkomsten hiervan op een later moment aan uw raad terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>
Verzonden: donderdag 7 december 2023 16:45
Aan: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Dank voor het checken.

Ik had nu dit bij als antwoord bij 6:

Wij zijn niet overgegaan tot het ambtshalve aanstellen van een inspecteur op het Equatorplein. De bewoonster had eerst een klacht ingediend bij de gemeente en als reactie hierop is een inspecteur langs geweest. Dit is de regulier werkwijze. In deze casus kunnen de bewoners ook deze route bewandelen. Nadat een klacht is ingediend kan er een inspectie plaatsvinden. Vervolgens kan de inspecteur bij de verhuurder aangeven dat er maatregelen moeten worden genomen om de situatie binnen een bepaalde termijn te verbeteren.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

T 5.12.e
5.12.e@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Ontwikkelorganisatie Ruimte
Strategie, Wonen en Economie
Ma t/m do



Van: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>
Verzonden: donderdag 7 december 2023 16:42
Aan: 5.12.e <5.12.e@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi,

Nee, geen meldingen van achterstallig onderhoud/schimmel op de Rooseveltlaan 5.12.e (5.12.e) en afgelopen jaar ook niet op andere huisnummers op de Rooseveltlaan.

Vraag 6 mbt aanstellen inspecteur, wat voor antwoord heb je daar nu? Kern van antwoord zou m.i. in lijn moeten zijn met recente verzamelbrief wonen, namelijk: "We moedigen inwoners aan om melding te maken van achterstallig onderhoud of schimmel bij de gemeente waar de verhuurder geen actie op onderneemt. Er wordt dan een inspecteur gekoppeld aan de melding die zo nodig ook handhavend kan optreden. In dit geval was geen melding bij ons bekend."

Ga er daarnaast vanuit dat het OK is dat we deze set SV oppakken als een melding en dat je er daarom ook aan kunt toevoegen. "We zullen deze schriftelijke vragen oppakken als zijnde een melding en daarmee een inspecteur eraan koppelen." Ik zal dit intern checken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 7 december 2023 16:28

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi,

Hierbij het adres Rooseveltlaan 5.1.2.e 5.1.2.e Utrecht

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

T 5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Strategie, Wonen en Economie

Ma t/m do



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 7 december 2023 16:04

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi,

Ik zie geen adres in het artikel. Weten jullie om welk adres het gaat?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 7 december 2023 16:00

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Ja, is inderdaad de eerste dat ik voor deze nieuwe vragen op de lijn kom.

Komt omdat de beantwoording in eerste instantie bij een andere collega lag en ik ben van de week gevraagd om mee te lezen. Kwam er toen achter dat er nog vragen niet beantwoord zijn.

Weet jij toevallig ook of het gezin waar het om gaat meldingen heeft gemaakt bij VTH?

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 7 december 2023 15:52

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Schimmel Equatorplein

Hi [redacted]

Ik vraag dit na, maar [redacted] is zelf op vakantie. Klopt het dat dit de eerste keer is dat je over deze set SV op de lijn komt? Hij is nl. van 23 november zie ik...

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 7 december 2023 14:45

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: Schimmel Equatorplein

Hoi [redacted]

Ik ben met een setje SV bezig over kinderen in schimmelwoningen. Een van de vragen gaat over het Equatorplein;

In de beantwoording van [SV 147](#) zou Bo-Ex overigens binnen zes weken verbetering aanbrengen aan het Equatorplein. Kan het college aangeven wat de stand van zaken met de schimmelproblematiek aldaar is?

Het gaat om antwoord 8 in de SV 147. Heb jij of iemand anders een update die ik kan meenemen in de beantwoording?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

T [redacted]

[redacted]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Strategie, Wonen en Economie

